Sydvestjysk Brandvæsen

Vibevej 18
6705 Esbjerg Ø
Telefon: 76165000
E-mail: post@svjb.dk
CVR: 35432795

*Børneuniverset*
*Drosselvej 28*
*6705 Esbjerg Ø*

Journal nr.

05-12-2024

**Vedrørende brandsyn afviklet af Pernille Madsen 08-11-2024**

Synede objekter:
Børneuniverset (4. Daginstitutionsafsnit til over 50 personer samt soverumsafsnit med over 10 sovepladser begge i bygningsafsnit i anvendelseskategori 6 (bkg. 2341))

Brandvæsenet har foretaget brandsyn[1] på ovennævnte adresse. Ved brandsynet deltog Pernille Falther Lund , som havde mulighed for at kommentere brandvæsenets bemærkninger[2].

Ved brandvæsenets besøg blev der rådgivet og vejledt om brandsikkerhed og det blev kontrolleret, at bestemmelserne[3] om brandsikkerhed var overholdt.

Brandsynet gav anledning til følgende særlige bemærkninger.

## Børneuniverset

Regelgrundlag: BEK nr. 2341 og Vejledning til BR18, kapitel 5 "Brand": Kapitel 7 - "Drift-, kontrol- og vedligehold af brandforhold i og ved bygninger".

### PÅBUD

**Døre i flugtveje**

Placering:
Lokation:

Ved brandsynet var gardin monteret foran flugtvejsdør.

Forholdet er i strid med Bygningsreglements vejledning til kap 5 - Brand, Kapitel 7: Drift-, kontrol- og vedligehold af brandforhold i og ved bygninger, afsnit 7.3.2.2, som blandt andet bestemmer, at flugtvejsdøre ikke må dækkes med skærmvægge, gardiner eller lignende eller blokeres af inventar og vareopstablinger, jævnfør BR18 § 138.

I skal afmontere gardin foran flugtvejsdør. Hvis I fortsat ønsker afskærmning for dørens vindue, kan en mulighed være at montere gardinet på døren, så det følger døren op, når døren åbnes.

Udbedres senest: 15-11-2024

**PÅBUD**

**Branddøre**

Placering:
Lokation:

Nogle af dørene opfylder ikke krav angivet på den brandplan, som danner grundlag for mit brandsyn.
Tegningen er stemplet "Foreløbig tryk 02.11.2021".
Hvis der er en nyere version, kan I sende en kopi til mig, så opdaterer jeg vores brandsynsgrundlag.

I skal sikre, at alle døre opfylder krav jf. gældende brandplaner. Jeg sender mail med mit brandsynsgrundlag, hvoraf brandplaner fremgår på de første to sider.
Udbedres senest: 19-12-2024

Øvrige forhold:
Med henvisning til Bygningsreglements vejledning til kap 5 - Brand, Kapitel 7: Drift-, kontrol- og vedligehold af brandforhold i og ved bygninger, herefter benævnt 'vejledningen'.

I skal udarbejde ordensregler om forebyggelse af brand, jf. vejledningens afsnit 7,3,8. Ordensregler ophænges ved relevante opholds- eller personalebetjente steder, eks. i personalets opholdslokaler, jævnfør vejledningens afsnit 7.3.8.4.

I skal instruere personalet i både de udarbejdede ordensregler, brand- og evakueringsinstruks samt, i relevant omfang, i placering og brug af håndslukningsmateriel og brandtekniske installationer, jævnfør vejledningens afsnit 7.3.8.6.

I skal udarbejde procedure ved fejl eller nedbrud af brandtekniske installationer, som beskrevet i vejledningen afsnit 7.4.7.
Den primære procedure er, at fejlen skal udbedres hurtigst mulig, og for brandtekniske installationer, der er installeret til sikring af personer (eksempelvis flugtvejs- og panikbelysning og varsling), skal der iværksættes kompenserende tiltag, indtil fejlen er udbedret. Alternativt må lokalerne ikke benyttes.

I skal føre logbøger eller logskemaer for kontrol og eftersyn af brandtekniske installationer og passiv brandsikring som angivet i afsnit 7.4.3, jævnfør vejledningens afsnit 7.2.2.
Loggen skal opbevares og kunne føres mindst 5 år tilbage og på forlangende fremvises for kommunalbestyrelsen eller ved eftersyn, jævnfør vejledningens afsnit 7.4.3

Udbedringer af ovenstående punkter skal registreres på denne adresse:
https://fridaportal.dk/brandsyn/6bae0729cbd1e9d5841f43c3a638fd12

**NÆSTE BRANDSYN**[4]

Det næste ordinære brandsyn er planlagt til år 2025.

Såfremt ovenstående måtte give anledning til spørgsmål, er I naturligvis velkommen til at kontakte mig.

Brandvæsnets afgørelse i medfør af brandsynet kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Nævnenes Hus (https://naevneneshus.dk/ ) inden 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. Klage over et påbud fritager ikke for at efterkomme dette. Klagemyndigheden kan bestemme, at en klage skal have opsættende virkning.[5]

Venlig hilsen

Pernille Madsen
Beredskabsinspektør

---

1. Brandsyn foretages med hjemmel i § 2 i Forsvarsministeriets bekendtgørelse nr. 2341 af 9. December 2021 om brandsyn (brandsynsbekendtgørelsen).
2. Jf. forvaltningsloven § 19.
3. Jf. brandsynsbekendtgørelsens § 14.
4. Brandsynsterminen er fastsat i henhold til brandsynsbekendtgørelsens § 6.
5. Jf. byggelovens § 23 og 24.